

Số: /TB-UBND

TP. Thanh Hoá, ngày tháng năm 2023

THÔNG BÁO

Tình hình tiếp dân theo lịch tháng 02 năm 2023 và ý kiến chỉ đạo của đồng chí Phạm Thị Việt Nga, Phó Chủ tịch Thường trực Ủy ban nhân dân

Thực hiện lịch tiếp công dân thường kỳ tháng 02 năm 2023 của Ủy ban nhân dân thành phố Thanh Hoá, ngày 15/02/2023. Đồng chí Phạm Thị Việt Nga, Phó Chủ tịch Thường trực Ủy ban nhân dân thành phố đã tiếp công dân đến khiếu nại, tố cáo và phản ánh, kiến nghị.

Tham gia buổi tiếp có đại diện lãnh đạo các phòng, ban TP: Văn phòng HĐND và UBND; Thanh tra; Tư pháp; Tài nguyên và Môi trường; Quản lý đô thị; Tài chính - Kế hoạch; Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố; Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thanh Hoá; UBND các phường: Điện Biên, Đông Thọ, Tân Sơn; Ban Tiếp công dân TP.

Tổng hợp tình hình tiếp công dân ngày 15/02/2023. Đồng chí Phạm Thị Việt Nga, Phó Chủ tịch Thường trực Ủy ban nhân dân thành phố có ý kiến chỉ đạo giải quyết như sau:

I. Tình hình công dân đến khiếu nại, tố cáo:

- Tổng số vụ việc công dân đến trình bày khiếu nại, tố cáo, kiến nghị, đề nghị: 05 vụ việc, trong đó:

- | | |
|---------------------------------|-------------|
| + Khiếu nại: | 00 vụ việc; |
| + Tố cáo: | 00 vụ việc; |
| + Kiến nghị, đề nghị: | 05 vụ việc; |
| - Số vụ công dân đến lần đầu: | 02 vụ việc; |
| - Số vụ công dân đến nhiều lần: | 03 vụ việc; |
| - Số vụ đông người: | 00 vụ việc |

II. Ý kiến chỉ đạo giải quyết của đồng chí Phạm Thị Việt Nga, Phó Chủ tịch Thường trực Ủy ban nhân dân thành phố Thanh Hóa:

TT	Họ và tên, địa chỉ người khiếu tố	Tóm tắt nội dung khiếu nại, tố cáo, kiến nghị, đề nghị	Đến lần đầu	Đến nhiều lần	Ý kiến chỉ đạo
1	Nguyễn Văn Tường , SĐT: 0972 477.791, địa chỉ: Lô A22, MBQH số 931, phố Mật Sơn 3, phường Đông Vệ	Đề nghị xác định nghĩa vụ tài chính sau khi ông được ghi nợ tiền sử dụng đất tái định cư, hướng dẫn ông nộp tiền vào Ngân sách Nhà nước, xem xét không phạt chậm nộp đối với gia đình ông để ông hoàn tất nghĩa vụ tài chính làm cơ sở hoàn tất thủ tục cấp Giấy chứng nhận QSD đất đối với lô đất TĐC số A22,MBQH 931, phường Đông Vệ		X	Chi cục Thuế khu vực TP Thanh Hoá - Đông Sơn đã có văn bản số 327/CCT-TTTBTK ngày 11/01/2023, theo đó: ông không thuộc trường hợp được miễn tiền chậm nộp. Đề nghị Chi cục thuế khu vực TP Thanh Hoá - Đông Sơn tiếp tục tuyên truyền, giải thích, vận động công dân thực hiện theo quy định của pháp luật.
2	Lê Nguyên Hưng, Trịnh Thị Thảo SĐT: 0943.498.746, địa chỉ: SN 02/36 Mai An Tiêm, phường Trường Thi	Đề nghị thực hiện các thủ tục để xem xét xoá nợ trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình ông theo quy định.		X	Đề nghị Chi cục Thuế khu vực TP Thanh Hoá - Đông Sơn chủ trì cùng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố tổng hợp, tham mưu văn bản xin ý kiến Cục thuế tỉnh Thanh Hoá về chính sách liên quan đến việc thanh toán quá hạn tiền sử dụng đất đã được ghi nợ đối với trường hợp do nguyên nhân bất khả kháng để xem xét, giải quyết kiến nghị của công dân.
3	Hồ Văn Tụ , SĐT: 0978971948, địa chỉ: SN 20, Tô Hiến Thành, phường Điện	Đề nghị cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình ông theo biên bản bàn giao nhà ngày 07/10/1991 và diện tích gia đình ông đang		X	- UBND phường Điện Biên đã có văn bản số 532/UBND-ĐC, ngày 23/12/2022 trả lời công dân, theo đó: đề nghị cấp đổi lại Giấy chứng nhận, diện tích xác định theo tim đường 4,75m của Giấy

	Biên	sử dụng tại phường Điện Biên.			chứng nhận đã cấp là không có cơ sở, do đường Tô Hiến Thành đã quy hoạch lại. - Giao UBND phường Điện Biên trên cơ sở các quy định của pháp luật, hồ sơ quản lý đất đai, quy hoạch liên quan đến lô đất, tiếp tục hướng dẫn, giải thích cho công dân.
4	Trần Thị Lan (chồng là Lê Quang Ninh) phố Tân Lập, phường Đông Thọ	Đề nghị giải quyết việc kiểm kê, bồi thường tài sản, vật kiến trúc trên diện tích đất thầu của phường Đông Thọ không khách quan, minh bạch, đề nghị kiểm tra, làm rõ trách nhiệm của cá nhân, tập thể liên quan đến việc kiểm kê, bồi thường và tiến hành bồi thường cho gia đình bà theo đúng quy định.		X	- UBND thành phố đã ban hành kết luận số 7916/KL-UBND, ngày 27/12/2022 về việc giải quyết nội dung tố cáo của công dân phường Đông Thọ. - Giao UBND phường Đông Thọ thực hiện kiểm điểm các nội dung theo kết luận, trên cơ sở hồ sơ, tài liệu hiện có và công dân cung cấp để để hoàn tất việc bồi thường, hỗ trợ theo quy định.
5	Lê Thị Thanh, SĐT: 0949.370.999, địa chỉ: 69 Thôi Hữu, P. Ngọc Trạo	Đề nghị xem xét việc cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Đỗ Thị Mút, địa chỉ: 06/78 Phan Bội Châu, phường Tân Sơn (thửa đất bà Mút đã chuyển nhượng cho bà Lê Thị Thanh, nhưng sau khi chuyển nhượng lại báo mất giấy chứng nhận và được UBND thành phố cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất tại 06/78 Phan Bội Châu, phường Tân Sơn).		X	UBND thành phố đã có Công văn số 629/UBND-TNMT ngày 14/02/2023 trả lời công dân, từ tháng 6 năm 2019 đến nay, UBND thành phố chưa tiếp nhận hồ sơ đề nghị cấp đổi, cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BH 800704, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH00403 /959/QĐ-UBND ngày 17/02/2012 hay hồ sơ thế chấp quyền sử dụng đất đối với thửa đất tại số nhà 06/78 Phan Bội Châu, phường Tân Sơn, thành phố Thanh Hóa của bà Đỗ

					Thị Mút như trong đơn bà Lê Thị Thanh đã nêu.
--	--	--	--	--	---

Yêu cầu các phòng, ban, đơn vị thực hiện nghiêm túc ý kiến chỉ đạo của đồng chí Phạm Thị Việt Nga, Phó Chủ tịch Thường trực Ủy ban nhân dân thành phố và tập trung giải quyết dứt điểm vụ việc, báo cáo Chủ tịch UBND thành phố kết quả giải quyết theo thời hạn đã được giao như trên.

Giao Văn phòng Hội đồng nhân dân - Ủy ban nhân dân đôn đốc, kiểm tra, theo dõi tiến độ và kết quả giải quyết vụ việc đã được thông báo và báo cáo Chủ tịch UBND thành phố biết để chỉ đạo giải quyết./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh;
 - Thanh tra tỉnh;
 - Ban Tiếp dân tỉnh;
 - Thường trực Thành uỷ, HĐND TP;
 - Chủ tịch, các PCT UBND TP;
 - Các phòng, ban TP (t/h);
 - UBND các phường, xã (t/h);
 - CVP, các PCVP - HĐND&UBNDTP;
 - Ban Tiếp dân TP;
 - Lưu: VT, VP.
- } (b/c)

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Lê Thị Bình Tuyết