

Số: 223 /NQ-HĐND

TP. Thanh Hoá, ngày 30 tháng 7 năm 2023

NGHỊ QUYẾT

**Về hoạt động chất vấn tại kỳ họp thứ 9,
Hội đồng nhân dân thành phố Thanh Hóa khóa XXII**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THANH HÓA
KHÓA XXII, KỲ HỌP THỨ 9**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Hoạt động giám sát của Quốc hội và Hội đồng nhân dân ngày 20 tháng 11 năm 2015;

Trên cơ sở kết quả chất vấn và trả lời chất vấn tại kỳ họp thứ 9, Hội đồng nhân dân thành phố Thanh Hóa khóa XXII, nhiệm kỳ 2021-2026.

QUYẾT NGHỊ:

1. Sau một buổi làm việc nghiêm túc, trí tuệ, thẳng thắn và trách nhiệm cao; với tinh thần đổi mới, dân chủ, phiên chất vấn và trả lời chất vấn tại kỳ họp thứ 9 với nội dung: Công tác quản lý, sử dụng đất nông nghiệp, đất nghĩa trang, nghĩa địa trên địa bàn thành phố đã thành công tốt đẹp, thu hút được sự quan tâm của đông đảo cử tri và Nhân dân thành phố Thanh Hóa.

Hội đồng nhân dân thành phố ghi nhận những nỗ lực, cố gắng và những kết quả đã đạt được của Ủy ban nhân dân thành phố trong công tác chỉ đạo, điều hành, tổ chức thực hiện công tác quản lý, sử dụng đất nông nghiệp, đất nghĩa trang, nghĩa địa trên địa bàn thành phố trong thời gian qua; đồng thời, Hội đồng nhân dân thành phố cơ bản tán thành với các giải pháp, cam kết của Ủy ban nhân dân thành phố tại phiên chất vấn.

2. Hội đồng nhân dân thành phố yêu cầu Ủy ban nhân dân thành phố tập trung chỉ đạo các phòng, ban, đơn vị chức năng và Ủy ban nhân dân các phường, xã khẩn trương xây dựng kế hoạch, đề ra những giải pháp phù hợp, có tính khả thi cao để nhanh chóng khắc phục những tồn tại, hạn chế đã được chỉ ra trong thời gian sớm nhất; tạo sự chuyển biến mạnh mẽ trong công tác quản lý, sử dụng đất nông nghiệp, đất nghĩa trang, nghĩa địa trên địa bàn thành phố. Trong đó, tập trung chỉ đạo thực hiện tốt một số nội dung sau đây:

2.1. Tăng cường công tác tuyên truyền, phổ biến giáo dục pháp luật về đất đai, nhằm tiếp tục nâng cao ý thức, nhận thức của các tổ chức, cá nhân trong việc quản lý, sử dụng đất đai nói chung và đất nông nghiệp, đất nghĩa trang, nghĩa địa nói riêng; nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý Nhà nước về đất nông nghiệp, đất nghĩa trang, nghĩa địa;

hạn chế thấp nhất những vi phạm pháp luật về đất nông nghiệp, đất nghĩa trang, nghĩa địa trên địa bàn thành phố. Tổ chức tuyên truyền, vận động người dân tích tụ, tập trung đất đai để phát triển sản xuất quy mô lớn, ứng dụng công nghệ cao, tăng giá trị sản xuất/1ha đất canh tác; hạn chế thấp nhất diện tích đất nông nghiệp bị bỏ hoang hoá, hoặc chỉ sản xuất 01 vụ/năm.

2.2. Đẩy nhanh tiến độ hoàn thiện công tác đo đạc bản đồ, cập nhật chỉnh lý hồ sơ địa chính, xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai nói chung và đất nông nghiệp, đất nghĩa trang, nghĩa địa nói riêng. Tập trung chỉ đạo rà soát, thông kê toàn diện các trường hợp còn tồn đọng chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nông nghiệp lần đầu, xây dựng kế hoạch cụ thể để xử lý, giải quyết dứt điểm, **hoàn thành chậm nhất là ngày 31/12/2023.**

2.3. Rà soát, quản lý chặt chẽ diện tích đất nông nghiệp sử dụng vào mục đích công ích; đánh giá cụ thể tình hình, hiệu quả việc sử dụng quỹ đất này (đất 5%) trên địa bàn; thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để cho thuê đất nông nghiệp sử dụng vào mục đích công ích theo đúng quy định của pháp luật; báo cáo Thường trực HĐND thành phố **chậm nhất là ngày 15/9/2023.**

2.4. Trên cơ sở Quy hoạch chung đô thị Thanh Hoá, tỉnh Thanh Hoá đến năm 2040; các Quy hoạch phân khu xây dựng, phân khu chức năng và Quy hoạch chi tiết xây dựng đã được phê duyệt; chỉ đạo xây dựng kế hoạch, triển khai thực hiện việc cắm mốc giới các khu nghĩa trang, nghĩa địa để quản lý việc sử dụng đất đúng mục đích, đúng ranh giới; ngăn chặn tình trạng chuyển nhượng, lấn chiếm đất nông nghiệp để xây dựng các khu mộ gia đình, dòng họ, chôn cất trái phép.

2.5. Trên cơ sở các quy định của pháp luật, hướng dẫn của tỉnh, thành phố và hương ước của phố, thôn; chỉ đạo Ủy ban nhân dân các phường, xã xây dựng quy chế quản lý, sử dụng đất nghĩa trang, nghĩa địa trên địa bàn đảm bảo phù hợp với phong tục, tập quán, truyền thống văn hóa của từng địa phương; công khai rộng rãi quy chế tại các khu vực nghĩa trang, nghĩa địa để Nhân dân biết và thực hiện; **hoàn thành chậm nhất là ngày 31/12/2023.**

2.6. Chỉ đạo các phòng, ban, đơn vị có liên quan và Ủy ban nhân dân các phường, xã thường xuyên tổ chức kiểm tra, rà soát các trường hợp lấn chiếm đất đai; tự ý xây dựng công trình, nhà ở trái pháp luật trên đất nông nghiệp, đất nghĩa trang, nghĩa địa; chuyển nhượng đất nông nghiệp sai đối tượng; chuyển mục đích sử dụng đất nông nghiệp, giao đất, cho thuê đất trái với các quy định của pháp luật để xử lý dứt điểm hoặc kiến nghị cấp có thẩm quyền xử lý theo quy định. Xử lý nghiêm những cán bộ, công chức thiếu tinh thần trách nhiệm, buông lỏng quản lý, để xảy ra tình trạng vi phạm trong quản lý, sử dụng đất nông nghiệp, đất nghĩa trang, nghĩa địa trên địa bàn.

2.7. Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra, giám sát việc chấp hành pháp luật về đất đai. Kiểm soát việc sử dụng đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất nông nghiệp đúng thẩm quyền, phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt; xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm; kiên quyết thu hồi đối với diện

tích đất trồng lúa, đất trồng cây hàng năm không đưa vào sản xuất, bỏ hoang hoá từ 12 tháng liên tục trở lên. Tập trung chỉ đạo, giải quyết dứt điểm các vụ tranh chấp, khiếu nại, tố cáo có liên quan đến đất nông nghiệp, đất nghĩa trang, nghĩa địa ngay tại cơ sở, hạn chế thấp nhất tình trạng đơn thư, khiếu nại vượt cấp, kéo dài.

2.8. Tiếp tục thực hiện có hiệu quả công tác cải cách thủ tục hành chính đối với đất đai; công khai, minh bạch quá trình giải quyết thủ tục, hồ sơ hành chính; xử lý nghiêm cán bộ, công chức có hành vi gây phiền hà, sách nhiễu cho tổ chức, cá nhân trong thực hiện thủ tục hành chính về đất đai nói chung và đất nông nghiệp nói riêng.

3. Ủy ban nhân dân thành phố, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố; Trưởng các phòng, ban, đơn vị có liên quan của thành phố; Ủy ban nhân dân các phường, xã và Chủ tịch Ủy ban nhân dân các phường, xã chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện có hiệu quả Nghị quyết này, báo cáo Hội đồng nhân dân thành phố tại kỳ họp cuối năm 2023.

4. Thường trực Hội đồng nhân dân thành phố, các Ban của Hội đồng nhân dân thành phố, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố và các đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố; Ủy ban Mặt trận Tổ quốc thành phố và các tổ chức thành viên, trong phạm vi chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của mình, có trách nhiệm tổ chức giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân thành phố Thanh Hóa khóa XXII, kỳ họp thứ 9 thông qua ngày 30 tháng 7 năm 2023 và có hiệu lực kể từ ngày thông qua./.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh;
- Thường trực Thành uỷ, HĐND thành phố;
- Chủ tịch, các PCT. UBND thành phố;
- Ủy ban MTTQ và các đoàn thể thành phố;
- Các đại biểu HĐND thành phố;
- Các phòng, ban, đơn vị thành phố;
- Thường trực HĐND, UBND các phường, xã;
- Lưu VP.

CHỦ TỊCH

Lê Anh Xuân