

UBND TỈNH THANH HOÁ  
**SỞ CÔNG THƯƠNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /SCT - QLCN

Thanh Hoá, ngày tháng 4 năm 2025

V/v thông báo kết quả thẩm định thành lập cụm công nghiệp phía Bắc Thành phố Thanh Hoá

Kính gửi: UBND Thành phố Thanh Hoá

Sở Công Thương nhận được Tờ trình số 225/TTr-UBND ngày 25/02/2025 của UBND Thành phố Thanh Hoá về việc thành lập Cụm công nghiệp(CCN) Phía Bắc Thành phố Thanh Hoá; sau nghiên cứu Tờ trình của UBND thành phố Thanh Hoá, Văn bản giải trình bổ sung số: 1841/UBND-KTHT&ĐT ngày 15/3/2025 và số 2149/UBND-KTHT&ĐT ngày 26/3/2025 (kèm theo hồ sơ của đơn vị đăng ký làm Chủ đầu tư hạ tầng CCN Phía Bắc Thành phố Thanh Hoá); tổng hợp ý kiến tham gia của các Sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng và Công an tỉnh; Căn cứ quy định của pháp luật, Sở Công Thương thông báo kết quả thẩm định như sau:

**I. Căn cứ thẩm định**

- Căn cứ Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024 của Chính phủ về quản lý, phát triển CCN;
- Quyết định số 153/QĐ-TTg ngày 27/02/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch (QH) tỉnh Thanh Hóa thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045;
- Thông tư số 14/2024/TT-BCT ngày 15/8/2024 của Bộ Công Thương quy định chế độ báo cáo định kỳ về CCN, cơ sở dữ liệu CCN cả nước và một số mẫu văn bản về quản lý, phát triển CCN;
- Quyết định số 04/2022/QĐ-UBND ngày 29/01/2022 của UBND tỉnh về việc ban hành Quy chế phối hợp quản lý nhà nước về CCN trên địa bàn tỉnh;
- Quyết định số 821/QĐ-BCT ngày 10/4/2024 của Bộ trưởng Bộ Công Thương về công bố thủ tục hành chính mới ban hành trong lĩnh vực CCN thuộc phạm vi chức năng quản lý của Bộ Công Thương; Quyết định số 1580/QĐ-UBND ngày 22/4/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc công bố Danh mục thủ tục hành chính mới ban hành lĩnh vực CCN thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND cấp huyện tỉnh Thanh Hóa; Quyết định số 491/QĐ-SCT ngày 06/5/2024 của Giám đốc Sở Công Thương về việc phê duyệt quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND cấp huyện tỉnh Thanh Hóa;
- Quyết định số 259/QĐ-TTg ngày 17/3/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch chung đô thị Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2040;

- Quyết định số 3960/QĐ-UBND ngày 3/10/2020 của UBND tỉnh phê duyệt quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 (phân khu số 5-6) thuộc quy hoạch chung đô thị Thanh Hoá;

- Quyết định số 3065/QĐ-UBND ngày 30/8/2023 về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 thành phố Thanh Hóa;

- Quyết định số 823/QĐ-UBND ngày 18/3/2025 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 thành phố Thanh Hoá;

- Văn bản số 12388/UBND-CN ngày 22/8/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc nâng cao chất lượng hồ sơ đề nghị thành lập CCN trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

## **II. Kết quả thẩm định**

### **1. Đề xuất của UBND Thành phố Thanh Hoá**

Để tạo điều kiện thuận lợi cho chủ đầu tư CCN, các doanh nghiệp trên địa bàn vào CN để hoạt động sản xuất kinh doanh, tạo công ăn việc làm cho người lao động, đồng thời thực hiện đúng quy trình, quy định của Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024 của Chính phủ về quản lý, phát triển CCN; UBND thành phố Thanh Hóa kính đề nghị UBND tỉnh Thanh Hóa, Sở Công thương Thanh Hóa xem xét, quyết định thành lập CCN Phía Bắc thành phố Thanh Hóa đối với Công ty Cổ phần Xây dựng Hạ tầng LUVAMI để thành phố và các đơn vị liên quan triển khai thực hiện các bước tiếp theo theo quy định.

### **2. Tổng hợp ý kiến của các Sở, Ngành**

#### **2.1. Sở Tài chính**

- **Lần 1** (Văn bản số 1027/STC-KTN ngày 07/3/2025)

Sở Tài chính xét thấy, việc thành lập CCN Phía Bắc, thành phố Thanh Hoá cơ bản đáp ứng các điều kiện theo quy định tại khoản 1 Điều 8 Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024 của Chính phủ về quản lý, phát triển CCN (riêng năng lực kinh nghiệm về đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật chưa có cơ sở đánh giá). Vì vậy, đề nghị Sở Công Thương căn cứ ý kiến tham gia của các cơ quan chuyên ngành, thẩm định tính hợp pháp, hợp lệ của hồ sơ thành lập CCN; tính khả thi của Báo cáo đầu tư thành lập CCN để tham mưu Chủ tịch UBND tỉnh thành lập CCN Phía Bắc, thành phố Thanh Hoá đảm bảo quy định pháp luật.

- Về năng lực tài chính thực hiện dự án của chủ đầu tư: Sở Tài chính không xác minh tính chính xác, trung thực của hồ sơ, số liệu báo cáo do Công ty Cổ phần Xây dựng hạ tầng Luvami cung cấp. Trường hợp các số liệu trên là đúng, nếu Công ty Cổ phần Xây dựng hạ tầng Luvami góp số vốn 62.000 triệu đồng làm vốn chủ sở hữu của Công ty và huy động đủ vốn vay đúng tiến độ thì mới có khả năng đáp ứng nguồn vốn chủ sở hữu tham gia dự án CCN phía Bắc thành phố Thanh Hóa.

- Việc đánh giá lựa chọn chủ đầu tư phải tuân thủ theo quy định tại khoản 2 Điều 13 Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024 của Chính phủ về quản lý, phát triển CCN; theo đó, việc đánh giá, lựa chọn chủ đầu tư do Hội đồng đánh giá lựa chọn chủ đầu tư hạ tầng kỹ thuật chấm điểm theo các tiêu chí được

chọn. Ngoài ra, dự án đầu tư hạ tầng kỹ thuật CCN thuộc trường hợp phải chấp thuận chủ trương đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư năm 2020.

- **Lần 2** (*Văn bản số 1656/STC-KTN ngày 25/3/2025*)

Sở Tài chính không có ý kiến bổ sung đối với các nội dung đã tham gia tại văn bản nêu trên;

Về một số nội dung khác

- Ngày 06/3/2025, Công ty cổ phần xây dựng hạ tầng Luvami có Văn bản số 04/GT-LUVAMI về việc giải trình, bổ sung và cam kết một số nội dung đối với hồ sơ thành lập CCN phía Bắc thành phố Thanh Hóa; theo đó, đề xuất đưa ra khỏi ranh giới thực hiện dự án khu lăng mộ (theo thông tin chính quyền phường Thiệu Dương cung cấp, đây là mộ tổ nhà họ Kim), diện tích khoảng 100m<sup>2</sup> nằm giáp đường hiện trạng.

Sở Tài chính xét thấy, phần lăng mộ được đề xuất đưa ra khỏi ranh giới thực hiện dự án có diện tích tương đối nhỏ (khoảng 100m<sup>2</sup>), không làm ảnh hưởng đến tổng diện tích CCN theo quy hoạch; mặt khác, theo báo cáo của Công ty cổ phần xây dựng hạ tầng Luvami, khu lăng mộ nằm giáp tuyến đường hiện trạng; vì vậy, đề xuất của Công ty là có cơ sở xem xét. Đề nghị Sở Công Thương căn cứ ý kiến của UBND thành phố Thanh Hóa, Sở Xây dựng về phương án kết nối giao thông sau điều chỉnh, phương án quy hoạch chi tiết xây dựng... làm cơ sở tham mưu, báo cáo UBND tỉnh, đảm bảo tính khả thi trong quá trình triển khai thực hiện các bước tiếp theo của dự án.

- Về phương án bố trí thoát nước thải, phương án kết nối giao thông: Đề nghị Sở Công Thương căn cứ ý kiến của các cơ quan chuyên ngành để tham mưu, báo cáo theo quy định.

## **2.2. Sở Nông nghiệp và Môi trường**

**Lần 1** (*Văn bản số 84/SNNMT-QLĐĐ ngày 06/3/2025*)

....Về bảo vệ môi trường:

- Về các ngành, nghề thu hút đầu tư: Đề phù hợp với định hướng sát nhập về thành phố Thanh Hoá và phù hợp với Quy hoạch tỉnh Thanh Hoá thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2045 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 153/QĐ-TTg ngày 27/3/2023, đề nghị ưu tiên chấp thuận đầu tư vào CCN các ngành nghề thân thiện với môi trường thuộc danh mục công nghệ cao được ưu tiên đầu tư phát triển; thuộc danh mục sản phẩm công nghệ cao được khuyến khích phát triển theo quy định tại Nghị định 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024 của Chính phủ và Quyết định số 38/2020/QĐ-TTg ngày 30/12/2020 của Thủ tướng Chính phủ;

- Về nội dung quản lý, bảo vệ môi trường CCN:

+ Đánh giá đầy đủ về hiện trạng môi trường, đặc biệt là các yếu tố tự nhiên, xã hội xung quanh khu vực dự kiến thành lập CCN (khu dân cư hiện trạng, nghĩa địa, CCN Thiệu Dương, nương phía Tây Bắc giáp ranh hoặc gần vị trí dự kiến thành lập CCN) có thể bị tác động do hoạt động của CCN;

+ Bố trí các loại hình sản xuất, kinh doanh như đề xuất đảm bảo các quy định an toàn về môi trường (theo mục 2.5, QCVN 01:2021/BXD - Quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia về quy hoạch xây dựng; phụ lục 3 - TCVN 4449-1987; các quy định hiện hành của pháp luật về an toàn phòng cháy và chữa cháy, an toàn bức xạ, an toàn hóa chất, tài nguyên nước và các quy định về bảo vệ môi trường theo Luật Bảo vệ môi trường năm 2020);

+ Về lưu lượng nước cấp: Tính toán lưu lượng nước cấp cho CCN đề nghị căn cứ loại hình thu hút đầu tư vào CCN để xác định định mức cấp nước phù hợp (với các loại hình may mặc, giày dép cần nhiều công nhân đề nghị xem xét định mức cao hơn);

+ Về vị trí xả nước thải và nguồn tiếp nhận nước thải của dự án: Đã có văn bản thoả thuận với UBND phường Thiệu Dương, tuy nhiên, cần xác định rõ phương án đầu nối thoát nước thải ra mương thoát nước phía Tây Bắc, xác định khả năng tiếp nhận và mục đích sử dụng của nguồn tiếp nhận, từ đó mới có cơ sở xác định tính khả thi khi xây dựng CCN tại khu vực này.

+ Đối với nội dung mục VIII: Đề nghị bổ sung đầy đủ các nội dung đánh giá như yêu cầu tại đề mục “Đánh giá sơ bộ tác động môi trường theo quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường; dự kiến khả năng tiếp nhận, xử lý chất thải xung quanh khu vực cụm công nghiệp; dự báo những nguồn thải, tác động môi trường của các ngành, nghề dự kiến thu hút đầu tư vào CCN và phương án quản lý môi trường; đánh giá sự phù hợp về chức năng nguồn nước”; rà soát các 3 biện pháp/công trình bảo vệ môi trường, phương án ứng phó sự cố, chương trình quản lý vận hành hạ tầng kỹ thuật bảo vệ môi trường cơ bản đáp ứng các loại hình sản xuất; tính toán lại lưu lượng nước thải và bổ sung thông tin về hệ thống xử lý đạt hiệu quả xử lý và đáp ứng yêu cầu khoảng cách an toàn về môi trường; đánh giá khả năng tiếp nhận của nguồn tiếp nhận nước thải của CCN.

## **Lần 2 (Văn bản số 1066/SNNMT-QLĐĐ ngày 27/3/2025)**

- Về quy hoạch, kế hoạch: theo điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 thành phố Thanh Hóa được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 3065/QĐ-UBND ngày 30/8/2023, vị trí khu đất có chức năng là đất CCN; dự án chưa có trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2025, thành phố Thanh Hóa được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 827/QĐ-UBND ngày 18/3/2025.

- Về bảo vệ môi trường: Do vị trí dự kiến thành lập CCN gần các khu dân cư dọc phía Bắc và phía Đông Nam, một số mã ngành đề xuất có nguy cơ gây ô nhiễm môi trường và có yêu cầu về khoảng cách an toàn về môi trường đến các đối tượng tự nhiên, xã hội xung quanh gồm: Sản xuất giày, dép (C-15200); Chế biến gỗ và sản xuất sản phẩm từ gỗ, tre, nứa (trừ giường, tủ, bàn, ghế); sản xuất sản phẩm từ rơm, rạ và vật liệu tết bện (C-16); Sản xuất thuốc, hoá dược và dược liệu (C-21); Sản xuất cấu kiện kim, thùng, bể chứa và nồi hơi (C-251); sản xuất sản phẩm khác bằng kim loại các dịch vụ xử lý, gia công kim loại (C259); Sản xuất sản phẩm điện tử, máy vi tính và sản phẩm quang học (C-26); Sản xuất thiết bị điện (C-27);... theo quy định tại QCVN 01:2021/BXD - Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về quy hoạch xây dựng và các quy định khác có liên quan, QCVN 01:2025/BTNMT - Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về khoảng cách an toàn về

môi trường đối với khu dân cư của cơ sở sản xuất, kinh doanh, dịch vụ và kho tàng có nguy cơ phát tán bụi, mùi khó chịu, tiếng ồn tác động xấu đến sức khỏe con người. Do đó, đề nghị chủ đầu tư xác định rõ có hay không đầu tư các loại hình nêu trên vào CCN, trường hợp thu hút cần xác định khả năng bố trí các lô công nghiệp đáp ứng quy định về khoảng cách an toàn về môi trường đến các yếu tố nhạy cảm như đã nêu tại điểm 1 mục IV của Báo cáo thành lập CCN.

- Về nội dung quản lý, bảo vệ môi trường CCN

+ Tính toán lưu lượng nước cấp tối đa cho CCN; cơ sở nào xác định lưu lượng nước thải của CCN là 902m<sup>3</sup>/ngày.đêm;

+ Về vị trí xả nước thải và nguồn tiếp nhận nước thải của dự án: Đã có văn bản thoả thuận với UBND phường Thiệu Dương, xác định hướng tuyến thoát nước nhưng chưa có bản vẽ phương án đấu nối và thoát nước như đã giải trình trong hồ sơ kèm theo. Đề nghị bổ sung và xác định các nguồn thải khác xung quanh vào kênh mương Vân Khánh để đánh giá khả năng tiếp nhận đối với nguồn tiếp nhận này.

+ Đối với nội dung mục IV: Đã có đánh giá các tác động có thể xảy ra đối với khi CCN đi vào hoạt động tuy nhiên chưa có đánh giá tác động khí thải của các loại hình thu hút đầu tư (trong đó đã có 03 nhà đầu tư thứ cấp với diện tích chiếm khoảng 80% CCN) từ đó có các biện pháp/công trình bảo vệ môi trường, phương án ứng phó sự cố, chương trình quản lý vận hành hạ tầng kỹ thuật bảo vệ môi trường cơ bản đáp ứng các loại hình sản xuất này.

### **2.3. Sở Xây dựng**

#### **Lần 1**

\* Văn bản số 1114/SGTVT-KHTC ngày 28/2/2025 của Sở Giao thông vận tải (nay là Sở Xây dựng)

- Về phạm vi bảo vệ kết cấu hạ tầng giao thông:

+ Đối với các tuyến đường bộ: CCN phía Bắc thành phố Thanh Hóa tiếp giáp với tuyến đường đô thị do UBND thành phố Thanh Hóa quản lý; đề nghị UBND thành phố Thanh Hóa rà soát phạm vi thực hiện dự án, đảm bảo nằm ngoài phạm vi bảo vệ kết cấu hạ tầng của các tuyến đường trong đô thị theo quy định tại Điều 14, Điều 15 Luật Đường bộ số 35/2024/QH15 ngày 27/6/2024.

+ Đối với tuyến đường sắt tốc độ cao Bắc - Nam: Hướng tuyến theo Quy hoạch dự án đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc Nam, đoạn qua tỉnh Thanh Hóa đã được UBND tỉnh thỏa thuận với Bộ Giao thông vận tải tại Công văn số 11846/UBND-CN ngày 26/9/2018. Để đảm bảo phạm vi thành lập CCN không ảnh hưởng đến hành lang an toàn của dự án tuyến đường sắt tốc độ cao Bắc - Nam; đề nghị UBND thành phố Thanh Hóa tham vấn ý kiến của Cục đường sắt Việt Nam về phạm vi hành lang dự án tuyến đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc - Nam đoạn qua tỉnh Thanh Hóa.

- Về kết nối giao thông: Theo hồ sơ thành lập CCN Phía Bắc thành phố Thanh Hóa không đấu nối giao thông với Quốc lộ và Đường tỉnh, chỉ thực hiện đấu nối với các tuyến đường hiện trạng và đường đô thị quy hoạch do UBND thành phố Thanh Hóa quản lý. Do đó, đề nghị Nhà đầu tư phối hợp với UBND

thành phố Thanh Hóa nghiên cứu phương án xây dựng đường bên, đường gom để kết nối giao thông từ CCN vào các tuyến đường bộ do UBND thành phố Thanh Hóa quản lý; trong quá trình triển khai dự án phải thực hiện các thủ tục đấu nối theo quy định tại Nghị định số 165/2024/NĐ-CP ngày 26/12/2024 của Chính phủ và Quyết định số 06/2025/QĐ-UBND ngày 11/02/2025 của UBND tỉnh Thanh Hoá.

*\* Văn bản số 127/SXD ngày 7/3/2025 của Sở Xây dựng*

- Về sự phù hợp với quy hoạch xây dựng: .....nội dung đề xuất vị trí thành lập cụm công nghiệp phía Bắc thành phố, là phù hợp với định hướng theo các quy hoạch được phê duyệt nêu trên.

- Về phương án đầu tư xây dựng hệ thống các công trình Hạ tầng kỹ thuật Theo báo cáo thành lập CCN phía Bắc thành phố Thanh Hóa có phương án quy hoạch sử dụng đất: đất giao thông 16,39%; đất cây xanh 10,34%; đất công trình hạ tầng kỹ thuật 1,05% là đảm bảo quy định tại mục 2.5.32 QCVN 01:2021 Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Quy hoạch xây dựng.

- Khả năng đầu nối Hạ tầng kỹ thuật bên trong và ngoài CCN

+ Về phương án cấp nước phục vụ sản xuất và sinh hoạt: .... phương án đề xuất nêu trên là phù hợp với định hướng cấp nước theo quy hoạch; tuy nhiên, đề nghị Sở Công Thương tổng hợp ý kiến đơn vị quản lý cấp nước về thực tế cấp nước tại khu vực, tiến độ nâng công suất của nhà máy cấp nước, làm cơ sở để đảm bảo tính khả thi khi triển khai thực hiện dự án.

+ Về phương án thoát nước thải: ... Theo hồ sơ đề nghị thành lập CCN, toàn bộ nước thải của dự án sau khi xử lý đạt chuẩn, cùng nước thải sinh hoạt và nước mưa được thoát ra kênh phía Tây Nam của dự án sau đó thoát ra sông Hạc là kênh tiêu thoát nước chính của khu vực. Về nội dung nêu trên, đề nghị Sở Công Thương tổng hợp thêm ý kiến của các đơn vị quản lý tại địa phương, UBND thành phố Thanh Hóa về thực tế tiêu thoát nước, định hướng thoát nước chung tại khu vực làm căn cứ để đánh giá khi đưa CCN vào khai thác.

+ Về phương án kết nối giao thông: Vị trí khu đất đề nghị thành lập CCN nằm dọc tuyến đường hiện trạng từ đường Đình Hương đi xã Thiệu Vân, đề xuất đấu nối giao thông của CCN với tuyến đường này của nhà đầu tư có thể đảm bảo kết nối giao thông CCN với hệ thống giao thông trong khu vực. Tuy nhiên, tuyến đường này hiện nay với chiều rộng lòng đường chỉ là 5,5m, chưa được đầu tư mở rộng theo quy hoạch. Do đó, về phương án kết nối giao thông để đảm bảo điều kiện hoạt động của dự án, Sở Xây dựng đề nghị Sở Công Thương trên ý kiến giải trình của đơn vị đăng ký làm nhà đầu tư, tổng hợp ý kiến của UBND thành phố Thanh Hóa về kế hoạch mở rộng đường theo quy hoạch để xem xét.

+ Về phương án cấp điện, xử lý chất thải rắn và vệ sinh môi trường: Đề nghị tổng hợp thêm theo ý kiến của các sở quản lý chuyên ngành để xem xét, đánh giá.

**Lần 2** (Văn bản số 970/SXD-KTVL ngày 27/3/2025)

....Sở Xây dựng thống nhất về chủ trương thành lập CCN Phía Bắc, thành phố Thanh Hoá theo đề nghị của UBND thành phố Thanh Hóa tại Tờ trình số

225/TTr-UBND ngày 25/02/2025 sau khi bổ sung, hoàn chỉnh những nội dung kiến nghị nêu trên.

#### **2.4. Công an tỉnh (Văn bản số 933/CAT-ANKT ngày 27/3/2025)**

Công an tỉnh không đồng ý Công ty cổ phần xây dựng hạ tầng LUVAMI làm Chủ đầu tư dự án.

#### **3. Ý kiến thẩm định của Sở Công Thương**

Căn cứ nội dung thẩm định thành lập CCN được: về tính hợp pháp, hợp lệ của hồ sơ thành lập CCN (đã được các Sở, ngành tham gia ý kiến) Sở Công Thương có ý kiến như sau:

Theo ý kiến của cơ quan chức năng, qua trao đổi thông tin với Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam, Chi nhánh Đô Thành, xác nhận: không phát hành Giấy xác nhận số dư và Cam kết cung ứng vốn tín dụng cho Công ty cổ phần xây dựng hạ tầng LUVAMI nhằm thực hiện dự án xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật CCN phía Bắc thành phố Thanh hoá,

Từ những lý do trên, Sở Công Thương xét thấy Hồ sơ đề nghị thành lập CCN phía Bắc thành phố Thanh Hoá do Công ty cổ phần xây dựng hạ tầng LUVAMI, đơn vị đăng ký làm Chủ đầu tư hạ tầng không hợp pháp, hợp lệ. Vì vậy, Sở Công Thương không đồng ý với đề nghị của UBND thành phố Thanh Hoá về đề nghị UBND tỉnh Thanh Hóa xem xét, quyết định thành lập CCN Phía Bắc thành phố Thanh Hóa đối với Công ty Cổ phần Xây dựng Hạ tầng LUVAMI tại Tờ trình số 225/TTr-UBND ngày 25/02/2025.

#### **4. Đề xuất, kiến nghị**

Đề nghị UBND Thành phố Thanh Hoá căn cứ quy định của pháp luật xử lý đối với hành vi nộp hồ sơ không hợp pháp, hợp lệ để chứng minh về năng lực tài chính trong đăng ký thực hiện dự án đối với Công ty Cổ phần Xây dựng Hạ tầng LUVAMI theo thẩm quyền; đồng thời tham mưu, báo cáo UBND tỉnh xử lý theo quy định.

Sở Công Thương thông báo kết quả thẩm định đề UBND Thành phố Thanh Hóa được biết, thực hiện./.

##### **Nơi nhận:**

- Như trên;
- Giám đốc Sở (để B/c);
- Lưu: VT, QLCN.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Phùng Đình Ảnh**