

Số /QĐ-UBND

TP. Thanh Hóa, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thanh lý tài sản thu hồi là các cánh cửa đi,
cửa sổ bằng gỗ; tôn, sắt phế liệu, để thực hiện dự án:
Khu dân cư Bắc Sông Hạc, phường Đông Thọ, thành phố Thanh Hóa**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 65/2025/QH15 ngày 19/02/2025;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công năm 2017; Luật số 56/2024/QH15 năm 2024 sửa đổi bổ sung một số điều Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công; Nghị định số 114/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 9 năm 2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công; Nghị định số 50/2025/NĐ-CP ngày 28 tháng 02 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 23/2023/TT-BTC ngày 25/4/2023 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ quản lý, tính hao mòn, khấu hao tài sản cố định tại cơ quan, tổ chức, đơn vị và tài sản cố định do Nhà nước giao cho doanh nghiệp quản lý không tính thành phần vốn Nhà nước tại doanh nghiệp;

Căn cứ Nghị quyết số 48/2024/NQ-HĐND ngày 14/12/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thanh Hóa Khóa XVIII, kỳ họp thứ 24, về quy định thẩm quyền quyết định trong việc quản lý, sử dụng tài sản của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 151/QĐ-UBND ngày 07/01/2020 của UBND thành phố Thanh Hóa về việc Ban hành Quy chế Quản lý, sử dụng tài sản nhà nước của các cơ quan, tổ chức, đơn vị sự nghiệp công lập thuộc phạm vi quản lý của thành phố Thanh Hóa;

Căn cứ các Thông tư: số 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ Tài chính Hướng dẫn một số nội dung Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số Điều của Luật Quản lý, sử

dụng tài sản công; số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ Tư pháp Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15;

Căn cứ Nghị quyết số 48/2024/NQ-HĐND ngày 14/12/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thanh Hóa Khóa XVIII, kỳ họp thứ 24, về quy định thẩm quyền quyết định trong việc quản lý, sử dụng tài sản của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 1787/QĐ-UBND ngày 03/3/2025 của Chủ tịch UBND thành phố Thanh Hóa về việc thành lập Hội đồng xử lý tài sản, vật liệu thu hồi sau khi phá dỡ trường tiểu học, THCS Đông Thọ phục vụ GPMB dự án: Khu dân cư Bắc Sông Hạc, phường Đông Thọ, thành phố Thanh Hoá (MBQH 8963/QĐUBND ngày 09/10/2023);

Xét hồ sơ kèm theo đề nghị của Hội đồng xử lý tài sản thu hồi thành phố Thanh Hóa tại Tờ trình số 491/TTr-UBND ngày 22/4/2025 về việc đề nghị xử lý tài sản thu hồi để thanh lý là các cánh cửa đi, cửa sổ bằng gỗ; tôn, sắt phế liệu, để thực hiện dự án: Khu dân cư Bắc Sông Hạc, phường Đông Thọ, thành phố Thanh Hóa;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt thanh lý tài sản là các cánh cửa đi, cửa sổ bằng gỗ; tôn, sắt phế liệu, để thực hiện dự án: Khu dân cư Bắc Sông Hạc, phường Đông Thọ, thành phố Thanh Hóa, với các nội dung chính như sau:

1. Tài sản thanh lý:

- Tôn lợp mái (KT 5 x 1,0m) số lượng 360 tấm.
- Thép xà gồ mái C chiều dài L=5 (m) số lượng 512 thanh.
- Sắt cột, sàn sau phá dỡ thu hồi được 958 kg.
- Cửa gỗ Pano kính, cửa chớp số lượng 130 cánh.

2. Hình thức thanh lý:

- Tôn lợp mái (KT 5 x 1,0m) số lượng 360 tấm, hiện đã gỉ sét, cong vênh, đã cũ, rỉ sét: Bán
- Thép xà gồ mái C chiều dài L=5 (m) số lượng 512 thanh, hiện đã hư hỏng cong vênh, đã cũ, rỉ sét: Bán.
- Sắt cột, sàn sau phá dỡ thu hồi đã cũ, rỉ sét: Bán.
- Cửa gỗ Pano kính, cửa chớp số lượng 130 cánh, hiện đã bị mục nát, vỡ kính: Tiêu hủy.

3. Giá trị thanh lý tài sản thu hồi: 56.880.000 đồng (Năm mươi sáu triệu, tám trăm tám mươi nghìn đồng); bao gồm:

- Sắt thép, xà gồ cũ, sắt sàn: $4.542 \text{ kg} \times 7.200\text{đ/kg} = 32.702.400$ đồng.
- Tôn lợp mái: $3.358 \text{ kg} \times 7.200\text{đ/kg} = 24.177.600$ đồng.

Điều 2. Giao Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố Thanh Hoá tổ chức bán thanh lý tài sản, thu tiền thanh lý tài sản và nộp ngân sách nhà nước, sau khi trừ các chi phí thanh lý tài sản theo quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố, Trưởng phòng Tài chính

- Kế hoạch, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND TP;
- Lưu: VT, TCKH_{H5}.

CHỦ TỊCH



Lê Trọng Thu