

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN THẨM ĐỊNH

Về việc xác định loại đất, diện tích, chủ sử dụng đất được bồi thường, hỗ trợ để GPMB thực hiện dự án
Khu dân cư phường Đông Hương, thành phố Thanh Hóa

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ các Thông báo thu hồi đất số 399/TB-UBND ngày 23/9/2020; số 334/TB-UBND ngày 12/8/2021 của UBND thành phố Thanh Hóa để thực hiện dự án Khu dân cư phường Đông Hương, thành phố Thanh Hóa

Căn cứ đo đạc chỉnh lý số 5676/ĐĐCL của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thành phố Thanh Hóa lập ngày 23/5/2025; Biên bản làm việc ngày 26/5/2025 của UBND phường Đông Hương Về việc xác định vị trí, diện tích thửa đất do UBND phường quản lý bị thu hồi thực hiện dự án Khu dân cư phường Đông Hương, thành phố Thanh Hóa;

Căn cứ Tờ trình số ~~75~~ TTr-UBND ngày ~~26~~ /5/2025 của UBND phường Đông Hương về việc đề nghị thu hồi đất do UBND phường quản lý để GPMB thực hiện dự án Khu dân cư phường Đông Hương, thành phố Thanh Hóa;

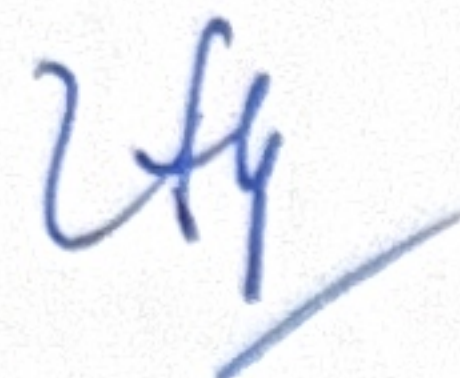
Hôm nay, ngày 29 tháng 5 năm 2025, tại Ủy ban nhân dân phường Đông Hương, phòng Nông nghiệp & Môi trường thành phố làm việc với Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa và UBND phường Đông Hương về việc xác định loại đất và diện tích bồi thường, hỗ trợ thực hiện dự án Khu dân cư phường Đông Hương, thành phố Thanh Hóa, cụ thể như sau:

Số TT	Họ và tên đối tượng quản lý, sử dụng đất	Địa chỉ	Bản đồ đo vẽ năm 2011			Vị trí, diện tích, loại đất thu hồi theo đo đạc chỉnh lý số 5676/TĐBĐ của Chi nhánh VPĐK đất đai thành phố lập ngày 23/5/2025				Diện tích không đủ điều kiện được bồi thường, hỗ trợ (m2)	Diện tích đủ điều kiện được bồi thường, hỗ trợ (m2)	Loại đất	Ghi chú
			Số tờ	Số thửa	Diện tích nguyên thửa (m2)	Số tờ	Số thửa	Diện tích nguyên thửa (m2)	Diện tích thu thực hiện dự án (m2)				
1	UBND phường Đông Hương	Phường Đông Hương	8	289	153,0	8	996	12,4	0,8	0,8	0	BCS	
	Tổng cộng								0,8	0,80	0		

Biên bản thẩm định làm cơ sở để thu hồi đất, lập và thẩm định, phê duyệt phương án BT, HT và TĐC theo quy định./.

PHÒNG NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG THÀNH PHỐ

Chuyên viên



Trần Thị Thái Ly

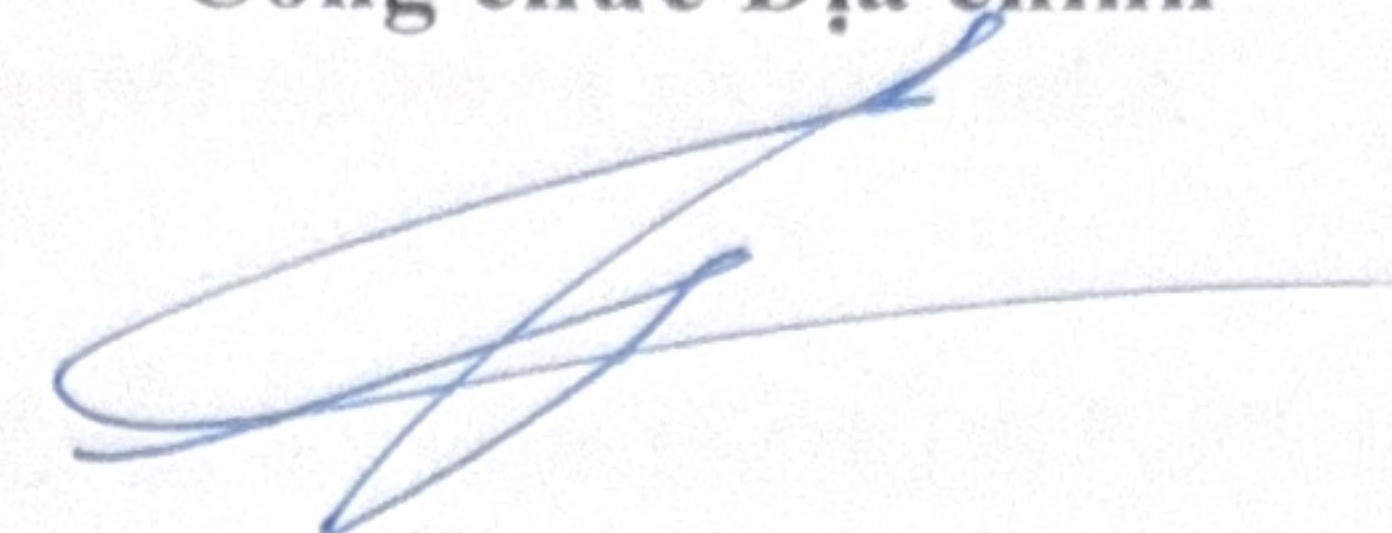


Trưởng phòng

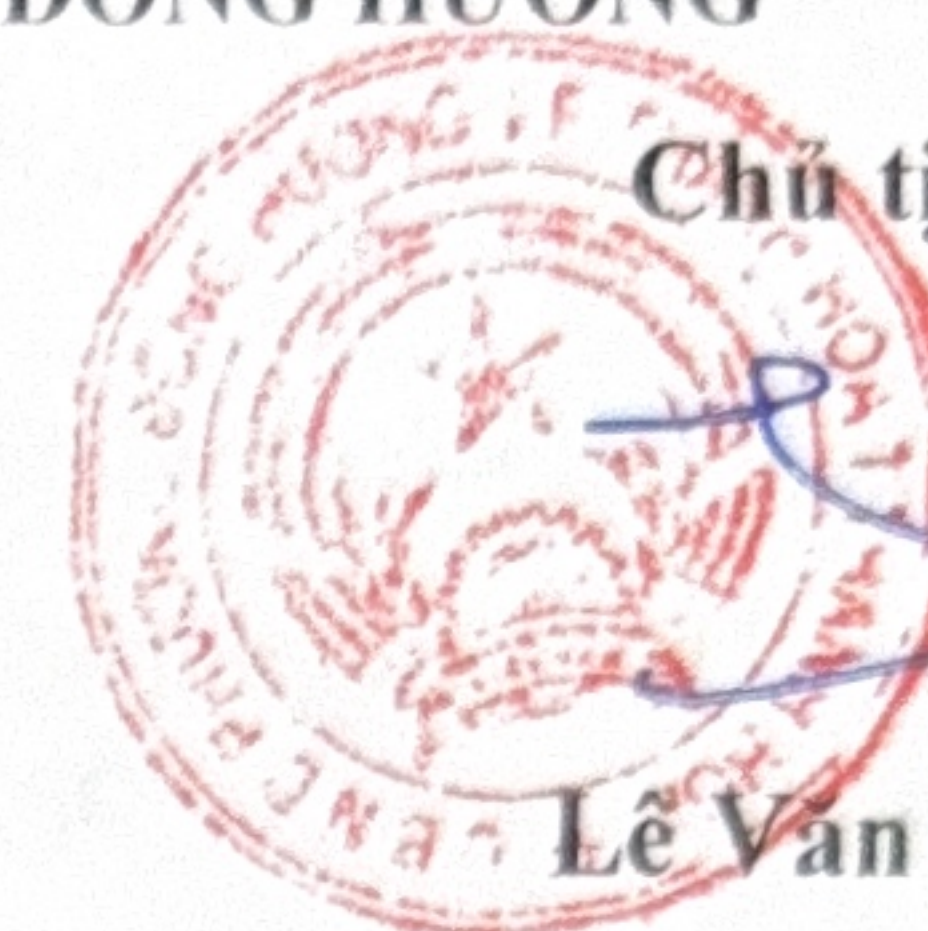
Lê Trọng Anh

UBND PHƯỜNG ĐÔNG HƯƠNG

Công chức Địa chính



Phạm Thái Bình



Chủ tịch

Lê Văn Lục

TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT THANH HÓA

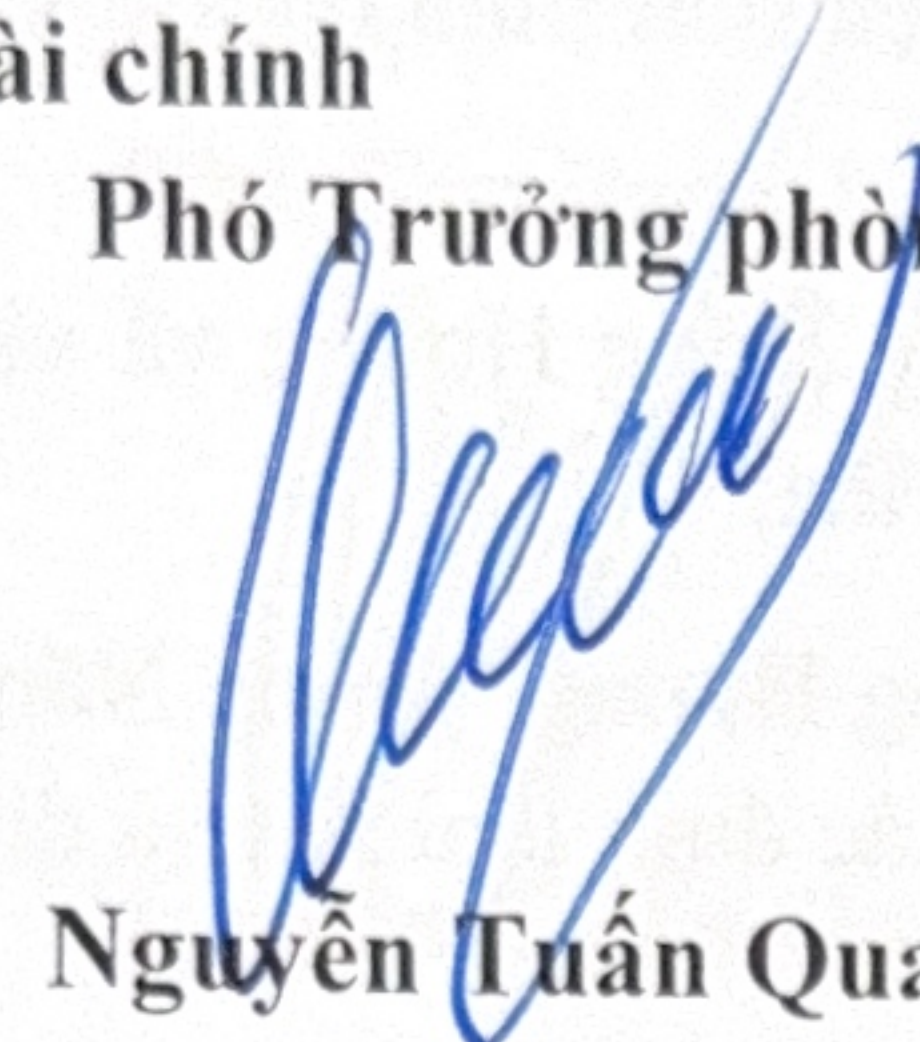
Phòng Kế hoạch - Tài chính

Chuyên viên



Lê Văn Cường

Phó Trưởng phòng



Nguyễn Tuấn Quang



Phó Giám đốc

Lê Vạn Tuế